



TRANSPORDIAMET

Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 15.12.2025

Meie 18.12.2025 nr 7.1-1/25/21156-2

**Märjamaa vald Jädivere küla Seljakalda
tee projekteerimistingimuste eelnõu
kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Jädivere küla Seljakalda tee projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 522402, EHR kood 221497454).

Seljakalda tee kinnistu (katastritunnus 88402:002:0308) on avalikus kasutuses olev kohalik tee nr 8840005, mis asub osaliselt rahvusvahelise põhimaantee 4(E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (edaspidi riigitee) kaitsevööndis.

Projekteerimistingimustega soovitakse luua eeldused Seljakalda tee ühendamiseks riigiteega km 88,79 lihtristmiku kaudu Jädivere karjääri teenindamiseks raskeliiklusega.

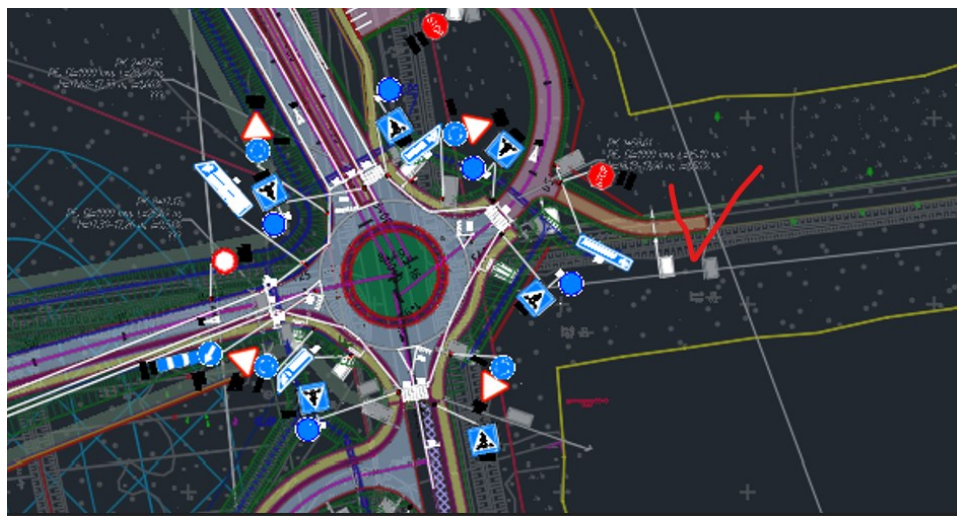
Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2 ja § 99 lg 3, **jätame kooskõlastamata** projekteerimistingimuste eelnõu Seljakalda tee ühendamiseks rahvusvahelise põhimaantee 4 (E67) järgmiste vastuolude tõttu.

1. Vastuolu teemaplaneeringuga „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn – Pärnu – Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 44,0 – 92,0“, kus selles asukohas on ette nähtud Seljakalda tee põhimaantee 4 ühendamine läbi perspektiivne Jädivere eritasandilise liiklussõlme. Vastavalt teemaplaneeringu kehtestamise ajal kehtinud planeerimisseaduse § 291 lõikele 5 kanti pärast teemaplaneeringu kehtestamist maavanema poolt Via Baltica trassikoridori asukoht kõikide planeeringuala kohalike omavalitsuste üldplaneeringutesse, sh alal kehtivasse valla üldplaneeringusse. Eelnevas punktis toodud põhjusel on projekteerimistingimused vastuolus ka kehtiva üldplaneeringuga.

Väljavõte teemaplaneeringust:



Transpordiameti tellimusel on põhimaantee liiklussõlme lahendust täpsustatud Skepast ja Puhkim OÜ tööga nr (MA11069-EP2) „Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 78,8-99,0 Konuvere - Pärnu-Jaagupi lõik“ eelprojekti staadiumis, vt väljavõte eelprojektist.



Eelprojektile järgneva põhiprojekti koostamise ja elluviimise aeg on senise parima teadmise kohaselt 2031+.

Kui soovite karjääri teenindavat teed ühendada riigiteega enne eelprojekti elluviimist, tuleb välja ehitada lisaradadega kanaliseeritud ristmik. Palun esitada Transpordiametile taotlus koostöökokkuleppe sõlmimiseks ja tehnilise kirjelduse väljastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee